

Byte av golvbrunn – möjlighet att få ersättning



Som medlem i föreningen kan du få ersättning om du byter ut din gamla golvbrunn i samband med renovering av badrummet – eller om den måste bytas på grund av läckage. Ersättningen som lämnas, oavsett den faktiska kostnaden, motsvarar en åttondels prisbasbelopp* inklusive moms.

Kraven för att få ersättning från föreningen är följande:

- Bytet avser den golvbrunn som monterades i samband med att huset byggdes.
- Bytet har genomförts av en hantverkare med auktorisationsintyg (våtrumsintyg).
- En faktura, i vilken det framgår att brunnsbyte har genomförts, kan presenteras.

Gör följande för att få ersättningen utbetald:

- Lämna till styrelsen: Kopior på våtrumsintyg och fakturaspecifikation samt din kontaktinformation och uppgift om din bank, ditt kontonummer och namnet på den som innehar kontot.
Brevlådan Skarabacken 13 eller e-post: info@harden107.se

Bakgrund

Många golvbrunnar i föreningen har på grund av ålder eller felkonstruktion börjat läcka. De vattenläckage som har uppstått har medfört betydande kostnader både för föreningen och för de boende. I syfte att förebygga framtida skador, beslutade styrelsen för några år sedan att skapa ett incitament för medlemmarna att byta golvbrunn i samband med renovering, även om brunnen ännu inte hade börjat läcka. Enligt den policy som styrelsen beslutade, ersattes den faktiska kostnaden för brunnsbytet. I syfte att förenkla ersättningspolicyn, har styrelsen den 28 februari 2013 beslutat om en ny policy. Den nya ersättningspolicyn, som inte har retroaktiv verkan, medger en fast ersättning vid byte av golvbrunn, oavsett den faktiska kostnaden. Den nya, fasta ersättningen motsvarar en åttondels prisbasbelopp.

*Prisbasbeloppet för 2014 är 44 400 kr. En åttondel av detta prisbasbelopp motsvarar 5 550 kr.