

Brf Härden 107

Infoblad april

Nu är föreningen skuldfri



Föreningen har amorterat av samtliga lån och är nu helt skuldfri. Detta var möjligt efter att föreningen de senaste åren sålt två hyresrätter och trots stora investeringar i bland annat nya tvättstugor, ett nytt passersystem och upprustning av hyresrätterna. I en tid med stigande räntor har det här en stor positiv effekt på föreningens ekonomi och vi står väl rustade inför ekonomiskt kärvarare tider. Det kan komma att bli aktuellt att ta nya lån för att finansiera framtida underhåll men föreningen har tillräckligt mycket pengar i kassan för att klara löpande kostnader.

Hyresförhandlingen klar

Årets förhandling med Hyresgästföreningen om nya hyror för hyresrätterna är nu avslutad. Hyrorna för föreningens hyresgäster kommer att höjas med 4,75 procent från den 1 februari vilket är i linje med ramavtalet mellan Fastighetsägarna Stockholm och Hyresgästföreningen.

Nya parkeringsavgifter

Avgifterna för föreningens parkeringsplatser höjs i år till 850 kr för plats utan el och 1200 kr för plats med el. Därmed nås i princip målet att avgifterna ska ligga i linje med Stockholms stads parkeringsplatser i vårt område.



Glöm inte städdagen

Lördag den 6 maj hålls vårens städdag. Vi samlas på gårdarna kl 10 och hjälps åt med trädgårdsarbetet tills det blivit fint. När allt är klart bjuder föreningen alla boende som deltagit i arbetet på korv med bröd.



Brf Härden 107

info@harden107.se - harden107.se - mitt.riksbyggen.se